

Beschlussvorlage Nr. 12/2022
zur 4. Sitzung des Stadtrates Wolkenstein am 4. April 2022
- öffentliche Beratung -



Einreicher:
 erarbeitet durch Fachamt:

Bürgermeister
 Bauamt

Betreff:

Vergabe der Fachplanung (freiberufliche Dienstleistung) Technische Gebäudeausrüstung- HLS – §§ 53-56 der aktuell gültigen HOAI zum Neubau einer Kindertagesstätte in Wolkenstein, OT Gehringwalde

Sachverhalt:

Mit Beschluss des Stadtrates Nr.41/2021 vom 08.11.2021 wurde die Stadtverwaltung beauftragt, zur Erlangung von Fördermitteln die entsprechenden planerischen Voraussetzungen zu schaffen.

Es wurde für die Planungsleistungen der Technischen Gebäudeausrüstung – HLS – ein freihändiges Angebotsverfahren durchgeführt.

7 Firmen wurden mit Schreiben vom 24.02.2022 zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Das Ende der Abgabefrist wurde auf den 08.03.2022 datiert.

2 Büros haben abgeschrieben, ein Büro hat fristgerecht seine Angebotsunterlagen eingereicht.

Durch die Fa. BayernGrund, Frau Schein, wurden die Angebotsunterlagen geprüft.

Das Ingenieurbüro für Haustechnik und Energetik Prof. Reichel. GmbH, Schulstraße 18, 09244 Lichtenau, hat auf Grundlage der vorläufig anrechenbaren Kosten für die Anlagengruppen 410-420-430 die Honorarzone II Basissatz angeboten und gewährt noch einen Nachlass von 12% mit 3,9 % Nebenkosten.

Als Gesamthonorar Leistungsphase 1-8 werden 100.878,69 € brutto angeboten, die Honorarkosten für die Lph1 -3 belaufen sich auf 28.246,03 € brutto.

Entsprechend der vorgelegten vergleichbaren Referenzen kann man von einem angemessenen Honorarangebot ausgehen, was eine vollumfängliche und termingerechte Erarbeitung der Planungsaufgabe erwarten lässt.

Verfügung des Bürgermeisters

| | |
|------------------------------------|------------------------|
| Finanzielle Auswirkungen | JA |
| 1. Finanzielle Auswirkungen: | brutto 174.051,00 € |
| 2. Produkt/Sachkonto: | 36.51.20/099510/21/001 |
| 3. abgestimmt mit der Kämmerei ja: | Rest aus 2021 |

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Wolkenstein vergibt den Auftrag für die Fachplanung – Technische Gebäudeausrüstung- HLS, §§ 53-56 HOAI zum Neubau einer Kindertagesstätte in Wolkenstein, OT Gehringwalde, zunächst für die Leistungsphasen 1 - 3, an das Ingenieurbüro für Haustechnik und Energetik Prof. Reichel. GmbH, Schulstraße 18, 09244 Lichtenau- OT Ottendorf. Die Honorarkosten für die Lph. 1 - 3 belaufen sich auf 28.246,03 € brutto.

Der Stadtrat ermächtigt ferner die Verwaltung zur Beantragung von Fördermitteln zur Durchführung der geplanten Baumaßnahmen auf Grundlage der Planungsergebnisse.

Mit Erhalt eines Zuwendungsbescheides und einer gesicherten Finanzierung für das Vorhaben erfolgte die Vergabe unter der Option einer weiteren schrittweisen Beauftragung der Planungsphasen 4 - 8.

Hierzu wird erneut die Beschlussfassung durch den Stadtrat eingeholt.

Wolkenstein, 23.03.2022

Liebing
 Bürgermeister