

Beschlussvorlage Nr. 15/2023
zur 5. Sitzung des Stadtrates Wolkenstein am 12. Juni 2023
- öffentliche Beratung -



Einreicher:
 erarbeitet durch Fachamt:

Bürgermeister
 Liegenschaften

Betreff:
Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 306/8 der Gemarkung Schönbrunn

Sachverhalt:

Frau Lisa Höcherl und Herr Maik Höcherl, Dorfstraße 12 a in 09429 Wolkenstein, OT Schönbrunn haben am 13.12.2022 einen Antrag zum Kauf einer Teilfläche des Flurstückes 306/8 der Gemarkung Schönbrunn mit einer Größe von ca. 900 m² gestellt.

Gleichzeitig haben sie sich bereiterklärt, die Teilfläche des Flurstückes 306/8 der Gemarkung Schönbrunn mit einer Größe von ca. 900 m² zu einem Preis von 23,00 € je m² (= 20.700,00 €) zuzüglich aller anfallenden Kosten, die im Zusammenhang mit dem Kauf stehen, zu erwerben.

Der Antrag wurde von Frau Lisa Höcherl und Herr Maik Höcherl am 14.03.2023 auf Gültigkeit bestätigt.

Das Flurstück ist laut Gutachterausschuss als Bauland zu einem Verkaufspreis von 23,00 €/m² (Bodenrichtwert der Gemarkung Schönbrunn) eingestuft.

Das Flurstück 306/8 der Gemarkung Schönbrunn wird seit dem 01.04.2018 von Familie Höcherl gepachtet.

Verfügung des Bürgermeisters

Finanzielle Auswirkungen	JA
Produkt/Sachkonto	Einnahmen: im Sachkonto 506100 = 20.700,00 € Ausgaben: im Sachkonto 516100 = 90,00 €
abgestimmt mit der Kämmerei am:	19.04.2023

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Wolkenstein stimmt dem Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 306/8 der Gemarkung Schönbrunn, mit einer Größe von ca. 900 m², zu einem Verkaufspreis von 20.700,00 €, an Herrn Maik Höcherl und Frau Lisa Höcherl, Dorfstraße 12a in 09429 Wolkenstein, OT Schönbrunn, zu. Alle anfallenden Kosten, die im Zusammenhang mit dem Verkauf entstehen, sind von dem Käufer zu tragen, auch falls der Kauf nicht zustande kommt.

Wolkenstein, 20.04.2023

Liebing
 Bürgermeister