

Beschlussvorlage Nr. 22/2022
Zur 5. Sitzung des Stadtrates Wolkenstein am 09.05.2022
- öffentliche Beratung -



Einreicher:
 erarbeitet durch Fachamt:

Bürgermeister
 Bauamt

Betreff:
Kaufantrag einer Teilfläche des Flurstückes 165 der Gemarkung Wolkenstein

Sachverhalt:

Herr Michael Gerlach, wohnhaft Turnerstraße 4 in 09429 Wolkenstein hat am 12.02.2022 den Antrag zum Kauf einer Teilfläche des Flurstückes 165 der Gemarkung mit einer Größe von ca. 1630 m² gestellt.

Das Flurstück wurde laut Gutachterausschuss als Gartenland im Außenbereich zu einem Verkaufspreis von 6,21 €/m² eingestuft.

Somit beträgt der Kaufpreis 10.122,30 €.

Mit Schreiben vom 07.03.2022 hat sich Herr Gerlach bereit erklärt, die Fläche zu einem Preis von 6,50 €/m² = 10.595,00 € zu erwerben sowie alle anfallenden Kosten, die im Zusammenhang mit dem Verkauf stehen, zu tragen.

Der Vorgang wurde am 25.04.2022 im Technischen Ausschuss beraten und befürwortet.

Verfügung des Bürgermeisters

Finanzielle Auswirkungen	JA
Sachkonto:	Einnahmen: 11.13.20 279400 = 10.595,00 €
Ausgaben:	Ausgaben: 11.13.20 279400 = 6.846,00 €

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Wolkenstein stimmt dem Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 165 der Gemarkung Wolkenstein mit einer Größe von ca. 1630 m² zum Kaufpreis von 10.595,00 € an Herrn Michael Gerlach, wohnhaft Turnerstraße 4 in 09429 Wolkenstein zu.

Alle anfallenden Kosten (incl. der Vermessung), die im Zusammenhang mit dem Verkauf stehen, sind vom Käufer zu tragen.

Falls der Kauf nicht zustande kommt, sind alle bisher angelaufenen Kosten vom Käufer zu tragen.

Wolkenstein, 27.04.2022

Liebing
 Bürgermeister