

**Beschlussvorlage Nr. 51/2022**  
**zur 10. Sitzung des Stadtrates Wolkenstein am 12. Dezember 2022**  
**- öffentliche Beratung -**



Einreicher:  
 erarbeitet durch Fachamt:

Bürgermeister  
 Bauamt

**Betreff:**  
**Kauf Teilfläche Flurstückes 63 der Gemarkung Wolkenstein**

**Sachverhalt:**

Die Stadt Wolkenstein beabsichtigt im Rahmen des Straßenausbaus der Innenstadt (Pförtchen), eine Teilfläche von ca. 3 m<sup>2</sup> des Flurstückes 63 der Gemarkung Wolkenstein von Herrn Nils Roscher, Berggasse 3 in 09429 Wolkenstein zu erwerben.

Mit der bestätigten Bauerlaubnis hat sich Herr Roscher bereit erklärt, das Flurstück zu einem Preis von 2,50 €/m<sup>2</sup> zu verkaufen. Alle anfallenden Kosten, die im Zusammenhang mit dem Kauf stehen, werden von der Stadt Wolkenstein übernommen.

**Verfügung des Bürgermeisters**

- |                                    |                           |  |
|------------------------------------|---------------------------|--|
| 1. Finanzielle Auswirkungen:       | JA                        |  |
| 2. Produkt/Sachkonto:              | Ausgabe: 54.10.10. 099520 | Grunderwerb = 7,50 €                     |
|                                    | Vermessung:               | Vermessung Pförtchen komplett 4.744,78 € |
|                                    | Nebenkosten:              | davon ein anteiliger Betrag              |
|                                    | Maßnahme: 20/010          | ca. 800,00 €                             |
| 3. abgestimmt mit der Kämmerei am: | 18.11.2022                |  |

**Beschlussvorschlag**

Der Stadtrat der Stadt Wolkenstein stimmt dem Kauf einer Teilfläche des Flurstückes 63 der Gemarkung Wolkenstein mit einer Größe von ca. 3 m<sup>2</sup> zu einem Preis von 2,50 €/m<sup>2</sup> = 7,50 € von Herrn Nils Roscher, Berggasse 3 in 09429 Wolkenstein zu.  
 Alle anfallenden Kosten, die im Zusammenhang mit dem Kauf stehen, werden von der Stadt Wolkenstein übernommen.

Wolkenstein, 25.11.2022

Liebing  
 Bürgermeister