

# Wolkensteiner Anzeiger

## Amts- und Mitteilungsblatt der Stadt Wolkenstein

einschließlich der Ortsteile Falkenbach, Schönbrunn, Gehringswalde, Hilmersdorf, Heilbad Warmbad

Samstag, 21. Januar 2023 – Ausgabe Nr. 01





Information an alle Bürgerinnen und Bürger der Stadt Wolkenstein! Das Rathaus bleibt am Mittwoch, dem 25. Januar 2023 wegen einer Fortbildungsmaßnahme geschlossen. Um Beachtung wird gebeten.

### Telefonnummern und Adressen

#### Stadtverwaltung Wolkenstein

Rathaus, Markt 13, 09429 Wolkenstein Telefon: 037369 131-0 Fax: 037369 131-11

E-Mail: verwaltung@stadt-wolkenstein.de Internet: www.stadt-wolkenstein.de

### Öffnungszeiten

Montag, Mittwoch, Freitag: 09:00 – 12:00 Uhr

Dienstag: 09:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr Donnerstag: 09:00 – 12:00 und 13:00 – 16:00 Uhr

#### Bürgermeister

Herr Wolfram Liebing 131-30 E-Mail: bgm@stadt-wolkenstein.de

#### Sekretariat

Frau Berger 131-10
E-Mail: verwaltung@stadt-wolkenstein.de

### Amtsleiterin Kämmerei / Zentrale Verwaltung

Antisierteini Kanninerei/ Zentrale verwartung	
Frau Helbig	131-12
E-Mail: kaemmerei@stadt-wolkenstein.de	
SB Anlagenbuchhaltung, Frau Drechsel	131-13
SB Kasse, Frau Beyrich	131-15
SB Steuern / Kasse, Frau Sprunk	131-16
E-Mail: kasse@stadt-wolkenstein.de	
SB Personal / Haushalt, Frau Böhme	131-17
E-Mail: personalamt@stadt-wolkenstein.de	

#### SB Finwohnermeldeamt / Passamt / Gaststättenrecht

Frau Becker	131-18
E-Mail: einwohnermeldeamt@stadt-wolkenstein.de	

### SB Standesamt / Gewerbeamt

Frau Matzek	131-19
E-Mail: standesamt@stadt-wolkenstein.de	

### SB Ouders are and / Kristers

SB Ordnungsamt / Kultur	
Herr Tausch	131-20
E-Mail: ordnungsamt@stadt-wolkenstein.de	

### SB Gemeindlicher Vollzugsdienst

Frau Goralczyk	131-21
E-Mail: ordnungsamt@stadt-wolkenstein.de	

### SB Jugend / FFW / Schule / allg. Verwaltung

SB Jugena / FF vv / Schule / alig. Verwaltung	
Frau Reichel	131-24
F-Mail: hauntamt@stadt-wolkenstein de	

### Amtsleiter Bauverwaltung, Sicherheit und Ordnung

Herr Voigt	131-32
E-Mail: bauamt@stadt-wolkenstein.de	
SB Liegenschafts- und Wohnungsverwaltung	
Frau Lange, Frau Nestler	131-35
E-Mail: liegenschaften@stadt-wolkenstein.de	
SB Allgemeine Bauverwaltung, Frau Ufer	131-36

### Bankverbindungen der Stadt Wolkenstein

<u>Erzgebirgssparkasse</u>

BLZ: 87054000, Konto: 3125002000

E-Mail: bauamt@stadt-wolkenstein.de

IBAN: DE93870540003125002000, BIC: WELADED1STB

Deutsche Kreditbank AG

BLZ: 12030000, Konto: 0001409002

IBAN: DE5712030000001409002, BIC: BYLADEM1001

### Gästebüros

### Gästebüro Wolkenstein

(Schlossplatz 1, 09429 Wolkenstein) Telefon: 037369 87123 Fax: 037369 87124

E-Mail: info@stadt-wolkenstein.de

Öffnungszeiten

Dienstag - Sonntag sowie an allen Feiertagen: 10:00 - 16:00 Uhr

#### Gästebüro Warmbad

(OT Warmbad, Am Kurpark 3, 09429 Wolkenstein)

 Telefon:
 037369 151-15

 Fax:
 037369 151-17

 E-Mail:
 info@warmbad.de

 Internet:
 www.warmbad.de

Öffnungszeiten

Montag - Freitag: 09:00 - 18:00 Uhr

### Museum Schloss Wolkenstein mit militärhistorischer Ausstellung

(Schlossplatz 1, 09429 Wolkenstein) Telefon: 037369 87123

E-Mail: info@stadt-wolkenstein.de

Militärhistorische Ausstellung:

Mobil: 0163 4092766 (Herr Donner)
E-Mail: info@museum-wolkenstein.de
Internet: www.museum-wolkenstein.de

Öffnungszeiten

Dienstag – Sonntag und an Feiertagen: 10:00 – 16:00 Uhr,

Schließtag: 24.12.

### Stadtbibliothek Wolkenstein

(Markt 13, 09429 Wolkenstein) Telefon: 037369 131-27

E-Mail: stadtbibliothek@stadt-wolkenstein.de

Öffnungszeiten

Montag: 13:00 – 18:00 Uhr Dienstag: 13:00 – 18:00 Uhr Donnerstag: 13:00 – 18:00 Uhr

### Bürgerschule Wolkenstein (Grundschule)

(Turnerstraße 9, 09429 Wolkenstein)
Telefon: 037369 9407
Fax: 037369 87298
Hort: 037369 87299

E-Mail: info@schule-wolkenstein.de Internet: www.schule-wolkenstein.de

### Kindertagesstätten

### Kindertagesstätte "Regenbogen"

(OT Gehringswalde, Hauptstraße 20 k, 09429 Wolkenstein)

Telefon: 037369 8234

E-Mail: kita.gehringswalde@stadt-wolkenstein.de

Kindertagesstätte "Zwergenland"

(OT Schönbrunn, Dorfstraße 38 b, 09429 Wolkenstein)

Telefon: 037369 9685

E-Mail: kiga.schoenbrunn@stadt-wolkenstein.de

### Wertstoffhof Wolkenstein

Ortseingang (ehemals Deponie), 09429 Wolkenstein

Telefon: 037369 131-36

Öffnungszeiten

	Dienstag	Donnerstag	Samstag
Nov.	13:00 - 17:00	08:00 - 12:00	08:00 - 12:00 Uhr
Dez. bis Feb.	geschlossen	geschlossen	08:00 - 12:00 Uhr
März bis Okt.	14:00 - 18:00	08:00 - 12:00	08:00 - 12:00 Uhr

## Abwasserzweckverband Wolkenstein / Warmbad – LSG Oberes Zschopautal

(Wolkensteiner Straße 10, 09518 Großrückerswalde)

Telefon: 03735 266480 Fax: 03735 266481 E-Mail: info@azv-wolke

E-Mail: info@azv-wolkenstein.de

Notfall / Havarie: 037369 879514

### Silber-Therme Warmbad

Öffnungszeiten

Montag – Donnerstag, Sonntag: 09:00 – 22:00 Uhr Freitag, Sonnabend: 09:00 – 23:00 Uhr

### MITNETZ STROM

Störungsrufnummern (kostenfrei): 0800 2305070 Montag bis Sonntag: 00:00 Uhr – 24:00 Uhr

### Der Bürgermeister informiert

Neujahrswünsche, ein wenig Silvester, Kultur-Rückschau-Vorschau, Vereine, ein schlechter "Modetrend", der Wert der Demographie, gemeinsam die Zukunft entwickeln, Dank an viele Spender, Frieden.

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger, sehr geehrte Unternehmerinnen und Unternehmer, sehr geehrte Gäste!

Mit eher Spätherbst als Wetter beginnen wir das neue Jahr 2023. Ich wünsche Ihnen/euch allen im Namen der Verwaltung und des Stadtrates viel Gutes in den kommenden Monaten. Wir haben die zurückliegenden Jahre, trotz Meinungsunterschieden, hier ganz gut hinbekommen. Das Wort Solidargemeinschaft ist für ganz viele keine Worthülse. Dafür möchte ich mich bei allen Mitwirkenden ganz herzlich bedanken. Manches kommt uns als Selbstverständlichkeit vor. Die Silvesternacht brachte ganz andere Spaltungslinien zwischen Großstädten und dem Land zu Tage. Es gibt keinen Grund und keinen Anlass, uns von irgendwem klein reden zu lassen. Natürlich sind wir eine ländliche Region, wo nicht alle Minuten eine Bahn gefahren kommt. Und etwas rückschrittlicher sind wir natürlich, da wir nicht jedem Modetrend sofort hinterherrennen. Noch wird bei uns bei Rettungseinsätzen geholfen! Nur ganz wenige verweigern in der Nachbarschaft Hilfe. Zu diesem Rückschritt sollten wir stehen, mit Stolz!

Nach dem Verbotsende für den Kulturbetrieb haben Vereine, die Kur GmbH, Gastronomiebetriebe und wir als Stadt den Veranstaltungsbetrieb wieder aufgenommen. Das Burgfest und die Liedertour waren im Jahr 2022 von herausragender Gästebeteiligung. Die jeweils mitwirkenden Vereine hatten Arbeit, aber die zufriedenen Gästegesichter, Gästemeinungen, der Erfolg waren sozialer Lohn. Daneben fanden eine Unzahl an Veranstaltungen statt, Vorträge, Lesungen, Musiknachmittage, Musikabende, Führungen, Wanderungen und so weiter. In diesem Jahr sind bereits vielfältige Veranstaltungen in der Planung. Unsere Vereine freuen sich über neue Mitglieder und Unterstützer. Wir alle, die bildlich hinter dem Tresen stehen, freuen sich über viele Besucherinnen und Besucher. In dem Zusammenhang möchte ich den Satz unseres Apothekers Andreas Enger, in einer Tageszeitung geäußert, vom Fachgebiet auf das allgemeine Leben bezogen gebrauchen, "Geiz-ist-Geil-Mentalität ist fehl am Platz". Unser nationaler Bonus war über viele Jahrzehnte das Hochwertige, die Qualität, Bescheidenheit und Großzügigkeit. Was vor etlichen Jahren Medien, Politikerinnen und Politiker sowie geistige Schmalspurkünstler mit dem Gegenteil angerichtet haben, wirkt bis heute.

Auf Grund der demographischen Entwicklung werden wir weiter – hoffentlich – Zuzug haben. Begegnen wir unseren neuen Mitbürgerinnen und Mitbürgern mit Freundlichkeit und Achtung. Wenn unsere Gepflogenheiten oder auch Gesetzlichkeiten ihnen nicht geläufig sind, versuchen wir im Dialog auf Zimmerlautstärke, Missverständnisse und Nichtwissen auszuräumen. Wir haben mit den Neubauten unsere Einwohnerzahl einige Zeit halten können. Jedoch ist die vorhandene Übersterblichkeit auch an uns nicht

vorbeigegangen. Weniger Einwohner bedeutet weniger Schlüsselzuweisung, also weniger Geld für unsere Infrastruktur, die besteht.

Unsere Chancen sind gut. Bauplätze für Eigenheime stehen zur Verfügung. Einige wenige Wohnungen suchen Mieter. Die Wohnblocksanierung am Einkaufsmarkt geht weiter. Wer noch Leerstand hat, sollte überlegen, ob er ihn zur Verfügung stellen kann. Wer eine leere Gewerbeeinheit besitzt, kann sich auch bei mir melden. Wir sind bei der passenden Mietersuche behilflich.

Ausdrücklich möchte ich mich bei den vielen Spenderinnen und Spendern bedanken, die unsere Feuerwehren, die Kindereinrichtungen, die Vereine, die Kirchgemeinden und unsere Kultureinrichtungen unterstützt haben.

Schwerter zu Pflugscharen war unser Aufnäher, für den viele Nachteile hinnehmen mussten, in diesem Sinne, Ihr/euer Bürgermeister

Wolfram Lebing

Wolfram Liebing

## Öffentliche Bekanntmachungen

## Ortsübliche Bekanntmachung der Stadt Wolkenstein

Öffentliche Auslegung zum Entwurf des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Straßenmeisterei an der Heinzebank" in der Fassung vom 28.11.2022 in der Stadt Wolkenstein gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Stadtrat der Stadt Wolkenstein hat in seiner Sitzung am 12.12.2022 mit Beschluss Nr. 5412022 den Entwurf des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Straßenmeisterei an der Heinzebank" in der Fassung vom 28.11.2022 mit Begründung, Anlage I und II sowie Umweltbericht gebilligt und gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung zur Beteiligung der Öffentl ichkeit beschlossen.

In der Zeit vom **01.02.2023** – **10.03.2023** wird der Entwurf des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Straßenmeisterei an der Heinzebank" in der Fassung vom 28.11.2022 mit Begründung, Anlage I u. II sowie Umweltbericht in der Stadtverwaltung Wolkenstein, Rathaus, Markt 13, 09429 Wolkenstein zu jedermanns Einsicht während nachfolgender Zeiten

Montag 09:00 – 12:00 Uhr

Dienstag 09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr

Mittwoch 09:00 – 12:00 Uhr

Donnerstag 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr

Freitag 09:00 – 12:00 Uhr

öffentlich ausgelegt.

Folgende bereits vorliegende **umweltbezogene Informationen** sind verfügbar:

### Schutzgüter allgemein

- Stellungnahme der Landesdirektion Sachsen vom 11.10.2022 (stehen grundsätzlich Belange der Raumordnung stehen nicht entgegen; weiterführende Hinweise zur Alternativenprüfung, zur Art der baulichen Nutzung und zum Thema vorhabenbezogener Bebauungsplan)
- Stellungnahme des Planungsverbandes Region Chemnitz vom 06.10.2022 (Vorhaben von übergeordnetem öffentlichem Interesse; weiterführende Hinweise zur Alternativenprüfung, Bedarfsermittlung, zur Art der baulichen Nutzung und zum Thema vorhabenbezogener Bebauungsplan; kartografische Festlegungen im Regionalplan und im Entwurf des Regionalplanes werden nicht beeinträchtigt, Präzisierung in Begründung erforderlich)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Baurecht: Zustimmung aus bauplanungsrechtlicher Sicht unter Beachtung allgemeiner redaktioneller Hinweise)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Flurneuordnung: keine Einwände)

### Schutzgut Boden / Geologie (und Fläche)

- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Abfallrecht / Altlasten / Bodenschutz: Hinweise aus der Stellungnahme vom 08.03.2022 (AZ: 614.521-22(42)-30010(vl)) wurden eingearbeitet; weitere Anmerkungen bestehen nicht)
- Stellungnahme des Sächsischen Oberbergamtes vom 05.10.2022 (Bergbauberechtigung: Vorhaben liegt im Erlaubnisfeld "Erzgebirge", Auswirkungen sind nicht zu erwarten; Altbergbau / Hohlraumgebiete: Vorhaben liegt im alten Bergbaugebiet; keine stillgelegten bergbauliehen Anlagen bekannt; nichtrisskundige Grubenbaue in Tagesoberflächennähe sind nicht auszuschließen; alle Baugruben sollten auf Spuren des Bergbaus überprüft werden; evtl. angetroffene Spuren sind gemäß § 4 der Polizeiverordnung des Sächsischen Staatsministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr in Kenntnis zu setzen; behördliche Mitteilungen werden nunmehr nach § 7 SächsHohlrVO erarbeitet)
- Stellungnahme Sächsisches Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie vom 20 .10.2022 (keine Bedenken; Berücksichtigung geologische Hinweise; Anforderungen zum Radonschutz angemessen beachtet)

### Schutzgut Klima und Luft

- keine Stellungnahme diesbezüglich eingegangen

### Schutzgut Tiere. Pflanzen und biologische Vielfalt

 Stellungnahme des Planungsverbandes Region Chemnitz vom 06.10.2022 (festgesetzte externe Ausgleichsmaßnahme ist mit regionalplanerischen Festlegungen vereinbar)

- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Forst: keine Berührung forstrechtlicher Belange; im Osten angrenzendes Flurstück 613114 Gemarkung Hilmersdorf ist Bestandteil Forstbaumschule Heinzebank; Fläche unterliegt einer landwirtschaftlichen Nutzung für die perspektivisch eine Baumschulnutzung vorgesehen ist, somit keine Anwendung der Regelungen zum Waldabstand, da Baumschulkulturen kein Wald i. S. d. § 2 SächsWaldG)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Naturschutz: keine dem Naturschutzrecht unterliegenden Schutzgebiete oder bekannte gesetzlich geschützte Biotope betroffen; vorgeschlagene naturschutzrechtliche Kompensationsmaßnahme ist grundsätzlich geeignet u. zielführend, um die beeinträchtigen Funktionen des Naturhaushaltes zu kompensieren; Ergänzung Zeitpunkt zur Umsetzung der Kompensationsmaßnahme; Ausführungen und Schlussfolgerungen zum Artenschutz sind umfassend und nachvollziehbar, kein Änderungs- und Ergänzungsbedarf erforderlich; Ergänzung des Fällverbotes innerhalb der Vegetationszeit)
- Stellungnahme / E-Mail Staatsbetrieb Sachsenforst vom 10.10.2022 (keine Belange betroffen)

### Schutzgut Wasser

- Stellungnahme der Landesdirektion Sachsen vom 11.10.2022 (Hinweise zur unmittelbaren Nähe des Trinkwasserschutzgebietes Neuzehnhain I u. II sowie des Heilquellenschutzgebietes Heilquelle Warmbad mit geringer Überlagerung im südwestlichen Teil)
- Stellungnahme des Planungsverbandes Region Chemnitz vom 06.10.2022 (Hinweis, dass südlicher Teil des Geltungsbereiches in der Schutzzone B des festgesetzten Heilquellenschutzgebietes Heilquelle Warmbad liegt; Ergänzung / Fortschreibung in Begründung mit Umweltbericht und Planzeichnung erforderlich)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Siedlungswasserwirtschaft – Lage im Trinkwasser- bzw. Heilquellenschutzgebiet): Hinweise, dass südlicher Teil des räumlichen Geltungsbereiches in der Heilwasserschutzzone in der Schutzzone 111 und Schutzzone B liegt, Ergänzung in Planzeichnung erforderlich; Beachtung und Einhaltung der entsprechenden Schutzgebietsverordnung)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Siedlungswasserwirtschaft – Abwasserentsorgung: Hinweis, dass Schmutzwasserentsorgung mit dem zuständigen Abwasserzweckverband "Wolkenstein/Warmbad" vertraglich zu regeln ist; vorzugsweise Anschluss an den Sammler des AZV)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Siedlungswasserwirtschaft Oberflächenwasser: Hinweis, dass Voranfrage / Entwurf zur Entwässerung vorliegt; Entwurf Entwässerung ist im Bezug zu wassergefährdenden Stoffen zu überarbeiten und die Einleitung in den Hilmersdorfer Bach auszu-

schließen, ggf. Abscheide- oder Filteranlagen vorhalten; bzgl. Lagerung und Abfüllung von Streusalz sind die Anforderungen nach § 26 Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (AwSV) einzuhalten.)

- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Wasserbau: keine Einwände)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Gesundheitsdienst: unter Voraussetzung einer gesicherten, qualitätsgerechten und dem Stand der Technik entsprechenden Trinkwasserverund Abwasserentsorgung bestehen keine Einwände; Hinweise zur Berührung Heilquellenschutzgebietes Heilquelle Warmbad mit der Schutzzone 111 und Schutzzone B mit Ausschluss von Negativbeeinträchtigungen; Hinweis zur Nähe des Trinkwasserschutzgebietes Neuzehnhain I u. II mit Ausschluss von Negativbeeinträchtigungen)
- Stellungnahme Sächsisches Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie vom 20.10.2022 (Hinweise zur Berührung Heilquellenschutzgebietes Heilquelle Warmbad mit der Schutzzone 111 und Schutzzone B; Empfehlung zur Kontaktaufnahme mit der unteren Wasserbehörde.)

### Schutzgut Mensch

- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Immissionsschutz: keine Einwände oder Bedenken; Ergebnisse der schalltechnischen Untersuchungen und Berechnungen sind als plausibel anzusehen; Vorhaben erfüllt damit Anforderungen des § 50 Bundes-Immissionsschutzgesetz)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Brandschutz: Bestätigung der beschriebenen Löschwasserversorgung; Standort neuer Hydrant ist mit örtlicher Feuerwehr abzustimmen; Herstellung Befahrung zu Gebäuden und Löschwasserentnahmestellen gemäß DIN 14090)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Gesundheitsdienst: mit Verweis auf Schallimmissionsprognose sind die Kriterien der TA-Lärm und somit die Voraussetzungen für gesundes Wohnen erfüllt; Verweis auf Beachtung Hinweise zum Radonschutz und zum Umgang mit kontaminiertem Boden im Zuge der Erschließung)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Senioren- und Behindertenbeauftragte: Belange werden nicht berührt; der öffentliche Raum ist nach gesetzlichen Regelungen barrierefrei zu gestalten.)
- Stellungnahme Polizeidirektion Chemnitz vom 17.10.2022 (Errichtung der Bushaltestelle am Fahrbahnrand wird aus Sicherheitsgründen nicht zugestimmt; Hinweis auf Anpassung der Unterlagen im weiteren Planungsfortschritt)

### Schutzgut Landschaft und Landschaftsbild

- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Denkmalschutz: grundsätzlich keine Einwände; Vorhaben liegt im archäologischen Relevanzbereich D-88110-02 – Einzelsiedlung 16. Jhd.; im Zuge von Erdarbeiten Einhaltung einer denkmalschutzrechtlichen Genehmigungspflicht nach§ 14 SächsD-SchG)
- Stellungnahme Landratsamt Erzgebirgskreis vom 18.10.2022 (Referat Landwirtschaft: keine Einwände, wird durch das Vorhaben landwirtschaftliche Fläche in Anspruch genommen, sind die gegebenen Hinweise zur Abstimmung mit Eigentümer / Nutzer, zur Wiederherstellung Urzustand nach Umsetzung Maßnahme, keine Lagerung von Baustoffe u. zu Transportwegen zu beachten.)
- Stellungnahme / E-Mail des Landesamtes für Denkmalpflege Sachsen vom 13.10.2022 (keine Einwände gegen Vorhaben und geplante Kompensationsmaßnahme)
- Stellungnahme des Landesamtes für Archäologie Sachsen vom 29.09.2022 (Hinweise zur Aufnahme von Auflagen, Gründen und Hinweisen in die Unterlagen; Anzeige des exakten Baubeginns mindestens drei Wochen vorher; Vorhaben liegt im archäologischen Relevanzbereich D-88110-02 nach § 2 SächsDSchG, Bauverzögerungen sind auszuschließen; es besteht gemäß § 14 SächsDSchG (Genehmigungspflicht)

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen zum Entwurf des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Straßenmeisterei an der Heinzebank" einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Sprechzeiten zur Niederschrift (Stadtverwaltung Wolkenstein, Rathaus, Markt 13, 09429 Wolkenstein) abgeben. Die Mitteilung kann auch elektronisch an bauamt@stadt-wolkenstein.de übermittelt werden.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen werden zusätzlich nach §4a Absatz 4 Satz 1 BauGB ins Internet unter eingestellt:

### www.stadt-wolkenstein.de

**sowie** über ein Zentrales Internetportal des Landes zugänglich gemacht:

### www.bauleitplanung.sachsen.de

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Straßenmeisterei an der Heinzebank" gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadtverwaltung Wolkenstein deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Wolfram Liebing / Bürgermeister

## **Sonstiges**

### Bekanntmachung

Das Vermessungsbüro Geo-Mess-Marienberg GmbH wird in der Zeit vom 1. März 2023 bis zum 01. Juni 2023 im Bereich des Mühlenweges in Wolkenstein, OT Hilmersdorf, Vermessungsarbeiten durchführen.

Die Grundstückseigentümer des Mühlenweges sowie die anliegenden Grundstückseigentümer des Mühlenweges werden gebeten, den Vermessern die Zugängigkeit auf Ihren Grundstücken, insbesondere im Straßenrandbereich zu gewährleisten.

Wolfram Liebing Bürgermeister

### Aus der Kämmerei

## Festsetzung der Grundsteuer durch öffentliche Bekanntmachung

Aufgrund der Vorschriften aus § 27 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBI. I S. 965), zuletzt geändert durch das Steuer-Euroglättungsgesetz vom 19.12.2000 (BGBI. I S. 1790) i. V. m. § 7 Abs. 3 des Sächsischen Kommunalabgabengesetzes (SächsKAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.08.2004 (SächsGVBI. S. 418) zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 14.07.2005 (SächsGVBI. S. 167, 176) macht die Stadt Wolkenstein folgendes bekannt:

Für diejenigen Schuldner der Grundsteuer, die im Kalenderjahr 2023 die gleiche Grundsteuer wie im Kalenderjahr 2022 zu entrichten haben und insoweit bis zum heutigen Tag keinen anders lautenden Bescheid erhalten haben, wird die Grundsteuer hiermit durch öffentliche Bekanntmachung festgesetzt.

Für die Steuerschuldner treten mit dem Tage der öffentlichen Bekanntmachung die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ihnen an diesem Tage ein schriftlicher Steuerbescheid zugegangen wäre.

### Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Festsetzung der Grundsteuer kann innerhalb eines Monats nach Veröffentlichung dieser Bekanntmachung Widerspruch eingelegt werden.

Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung Wolkenstein, Markt 13, 09429 Wolkenstein einzulegen.

Wolkenstein, 28. Dezember 2022

Liebing Bürgermeister



## Grundsteuer-Reform: Stadt Wolkenstein ruft zur Abgabe auf

Ende Januar 2023 läuft die Frist zur Abgabe der Grundsteuererklärung ab. Die Stadt Wolkenstein appelliert an alle Grundstückseigentümerinnen und Grundstückseigentümer, die Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts (Feststellungserklärung) rechtzeitig bei ihrem Finanzamt abzugeben.

Die Grundsteuer gehört zu den wichtigsten Einnahmequellen unserer Stadt. Alle Grundsteuereinnahmen bleiben direkt vor Ort. Mit ihnen finanzieren wir unter anderem den Bau und Betrieb von Straßen, Schulen und Kindergärten. Auch sportliche und kulturelle Angebote sind auf die Einnahmen aus der Grundsteuer angewiesen.

Über die Notwendigkeit zur Umsetzung der Reform der Grundsteuer und das "Wofür die Grundsteuer" informiert auch ein Video:

https://www.youtube.com/watch?v=7AL6c8faBHk

Ausschließlich die Finanzämter sind für die Bewertung im Rahmen der Grundsteuer zuständig, dass ändert sich auch nicht mit der Reform. D. h. das Finanzamt ermittelt anhand der Feststellungerklärungen den Grundsteuerwert und den Grundsteuermessbetrag für den Grundbesitz. Erst wenn alle Grundsteuermessbeträge für die Grundstücke in der Stadt Wolkenstein vorliegen, kann der Stadtrat im Jahr 2024 über den Grundsteuerhebesatz ab 2025 entscheiden. Ohne Mitwirken der Grundstückseigentümerinnen und Grundstückseigentümer durch fristgerechte Abgabe der Feststellungserklärung kann eine sachgerechte Debatte über die örtlichen Hebesätze nicht stattfinden. Wir bitten daher um Ihre Mithilfe.

Alle wichtigen Informationen finden die Eigentümerinnen und Eigentümer unter www.grundsteuer.sachsen.de. Auch das Grundsteuerportal (Geodatenportal) zum Abruf wichtiger Informationen zum Flurstück, wie z. B. Gemarkung, Flurstückszähler und -nenner, amtliche Fläche, Bodenrichtwert oder Ertragsmesszahl für landwirtschaftlich genutzte Grundstücke, ist über diese Internetseite zu erreichen. Die im Grundsteuerportal hinterlegten Daten geben den Stand der Informationen im Liegenschaftskataster bzw. Grundbuch sowie den Bodenrichtwert der Gutachterausschüsse zum Stichtag 1. Januar 2022 wieder. Eine Abfrage im Vermessungs- und Katasteramt oder beim Grundbuchamt ist daher nicht notwendig.

Darüber hinaus gibt es unter www.grundsteuer.sachsen. de Erklär-Videos und Ausfüllanleitungen für ELSTER. Die Anleitungen zeigen Schritt für Schritt das Ausfüllen anhand von Beispielen und können auch zum Nachlesen heruntergeladen werden.

Zudem sind viele hilfreiche Informationen auf der Internetseite zu finden, jeweils für Mieter und Pächter, Eigentümer, Land- und Forstwirte, Kommunen, Steuerberater, Erbbauberechtigte.

Für individuelle Rückfragen steht die extra eingerichtete

Grundsteuer-Hotline zur Verfügung. Die Hotline des Finanzamts Zschopau ist unter der Rufnummer 03725 293-4000 zu erreichen.

## Was Sie zur Feststellung des Grundsteuerwerts wissen müssen:

- Für die Entgegennahme und Verarbeitung der Feststellungserklärungen sind ausschließlich die Finanzämter zuständig. Die Stadt Wolkenstein ist daran nicht beteiligt.
- Die Feststellungserklärung ist bis zum 31. Januar 2023 bei dem zuständigen Finanzamt abzugeben. Zuständig ist das Finanzamt, in dessen Bezirk der Grundbesitz liegt.
- Für jedes Grundstück und jeden Betrieb der Land- und Forstwirtschaft muss eine Feststellungserklärung abgeben werden. Grundstücke sind beispielsweise:
  - · unbebaute Grundstücke
  - Wohngrundstücke (Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser, Mietwohngrundstücke, Eigentumswohnungen)
  - betriebliche Grundstücke (gemischt genutzte Grundstücke, Geschäftsgrundstücke, Teileigentum, sonstige bebaute Grundstücke)

Von April bis Juni haben Eigentümerinnen und Eigentümer von Wohngrundstücken und land- und forstwirtschaftlichen Betrieben ein **individuelles Informationsschreiben ihres Finanzamts** erhalten. Darin wurde das Aktenzeichen mitgeteilt, unter dem das oder die Grundstücke beim Finanzamt geführt werden. Dieses muss bei der Abgabe der Feststellungserklärung mit angegeben werden. Sollten die Bürgerinnen und Bürger das Schreiben verlegt oder kein Schreiben erhalten haben, kann das Aktenzeichen beim zuständigen Finanzamt erfragt werden.

### Möglichkeiten der Abgabe:

- Kostenlos online mit ELSTER-Zertifikat: www.elster. de (Übrigens: Die Abgabe der Steuererklärung ist auch über das Zertifikat von Angehörigen erlaubt.)
- Für Ein- und Zweifamilienhäuser, Eigentumswohnungen sowie unbebaute Grundstücke steht ein weiterer kostenloser Online-Service zur Abgabe der Grundsteuererklärung zur Verfügung »Grundsteuererklärung für Privateigentum« (mit und ohne ELSTER-Zertifikat nutzbar).
- · Elektronisch über andere Software-Anbieter, die diesen Service anbieten
- Wenn die Online-Abgabe mangels entsprechender Technik nicht möglich ist: Vordrucke handschriftlich ausfüllen und abgeben. Papier-Vordrucke gibt es beim Finanzamt.

### Serviceangebote der Finanzverwaltung:

 Ausführliche Informationen, Ausfüllanleitungen für ELSTER und Erklär-Videos zur Grundsteuer: www. grundsteuer.sachsen.de

- Grundsteuerportal (Geodatenportal): Grundsteuerportal Sachsen 2022
- Erklär-Videos auf YouTube: Erklärung zur Grundsteuerreform in ELSTER
- Grundsteuer-Hotline unter 03725 293-4000 (Montag – Freitag 09:00 bis 18:00 Uhr)
- Bis zum Ablauf des Kalenderjahres 2024 berechnen und erheben die Kommunen die Grundsteuer weiterhin nach der bisherigen Rechtslage.
- Ab dem 1. Januar 2025 ist der neu festzustellende Grundsteuerwert maßgeblich für die zu leistende Grundsteuer an die Stadt Wolkenstein. Somit sind erst dann Grundsteuerzahlungen nach neuem Recht zu leisten.

### Aus dem Einwohnermeldeamt

# Gültigkeit von Personalausweisen und Reisepässen

Bitte denken Sie auch 2023 rechtzeitig daran, die Gültigkeit der Personaldokumente zu prüfen und einen Termin für die Beantragung zu vereinbaren (Telefon-Nr. 037369 131-18).

Die Herstellung in der Bundesdruckerei dauert bei Personalausweisen ca. 3 Wochen und für Reisepässe ca. 5 Wochen.

Zur Beantragung benötigen Sie ein neues biometrisches Passfoto. Kinderreisepässe sind nur noch 1 Jahr gültig und müssen vor Ablauf verlängert werden.

Ihr Einwohnermeldeamt

## Aus dem Ordnungsamt

# Verkehrsanordnungen bei Winterdienst und Bauvorhaben

Zur Absicherung des Winterdienstes gibt es in den Wintermonaten gesonderte temporäre Verkehrsrechtliche Anordnungen. Diese sind unbedingt zu beachten und einzuhalten! Bei schnee- und eisfreien Zeiten dürfen diese Anordnungen nur von autorisiertem Personal zeitweise außer Kraft gesetzt werden, um die Einschränkungen so gering wie möglich zu halten. Veränderungen an Verkehrseinrichtungen und -schildern durch Privatpersonen sind strafbar.

Ähnliches gilt bei Baustellen. Hier dienen die Verkehrsrechtlichen Anordnungen der Sicherheit für Verkehrsteilnehmer und Bauleute sowie einem freien Zugang für Rettungsdienste und Entsorgungsfahrzeuge.

## Geburtstagsglückwünsche

Der Bürgermeister gratuliert allen älteren Bürgern zu besonderen Jubiläen, die im Januar Geburtstag haben.



### **OT Falkenbach**

am 17.01. Frau Helga Bruchhold zum 75. Geburtstag am 27.01. Frau Bärbel Vierig zum 70. Geburtstag

#### **OT Hilmersdorf**

am 09.01. Frau Annemarie Haase zum 85. Geburtstag am 18.01. Frau Eva Reichel zum 70. Geburtstag

### **OT Warmbad**

am 22.01 Frau Edith Kleinhempel zum 90. Geburtstag

am 25.1. Frau Eva-Maria Schaarschmidt zum 75. Geburtstag

am 29.01. Frau Brigitte Bausdorf zum 85. Geburtstag

## Kulturelle Einrichtungen

### **Museum im Schloss**

## 10. Leuchtender Advent in Kirche und Schloss mit 2 Jahren Verspätung

Endlich konnte der "Leuchtende Advent" wieder stattfinden und viele Besucher zu einem Adventssonntag der besonderen Art willkommen heißen.

Wie beim ersten Mal beginnt dieser Tag mit einem Gottesdienst in der Kirche und wird dort mit einer Adventsmusik beendet. Zwischendurch wurden verschiedene Angebote gemacht, die nach Lust und Laune genutzt werden konnten. Das Falten von u.a. Fröbel-Sternen und das Kerzen ziehen aus Bienenwachs ist schon von Anfang an dabei und erfreut sich jedes Jahr immer wieder großer Beliebtheit. Das alljährliche Puppentheaterstück von Bock's Puppenbühne ist nicht nur für die Kinder aufregend, sondern auch für die begleitenden Erwachsenen. Da ist nicht immer alles "Friede, Freude, Eierkuchen ..." . Auch an das leibliche Wohl der Gäste wurde gedacht und in der Kaffeestube im Schloss hätte man einen Wettstreit um den leckersten Kuchen ausrufen können, denn die fleißigen Bäcker haben sich ganz schön ins Zeug gelegt, damit niemand ohne süße Leckereien nach Hause gehen musste. Vielen, vielen Dank an alle, die in irgendeiner Weise zum Gelingen dieses Tages beigetragen haben. Alle Namen aufzuzählen würde vermutlich dazu führen, dass doch versehentlich jemand vergessen würde. Deshalb gilt dieser Dank für alle gleichermaßen, denn ohne die vielen, kleinen Kleinigkeiten inklusive Vorbereitung und Nachbereitung wäre die Atmosphäre nur halb so angenehm. Auch am 3. Adventssonntag im gerade noch ganz jungen Jahr soll es diesen Tag wieder geben und man darf sich den neuen Termin, 17. Dezember 2023, gerne schon hinter die Ohren oder in den Kalender schreiben - auf jeden Fall dorthin, wo man es nicht vergessen kann. Auch dann sind wieder viele Gehilfen gefragt und sie können gerne jetzt schon überlegen, mit welcher Leckerei sie die Naschkatzen unter den Besuchern überraschen wollen.

### 2022 über 10.000 Besucher im Museum Schloss Wolkenstein – Gästezahlen von 2019 überschritten

Nach langen Schließzeiten des Museums in den letzten beiden Jahren konnten im letzten Jahr die Besucherzahlen von 2019 sogar überschritten werden.

Knapp 600 Besucher kamen mit bzw. durch die Schlösserland-Karte nach Wolkenstein, die u. a. auch direkt im Museum & Gästebüro gekauft werden kann und sich auch wunderbar als Geschenk eignet – nach Weihnachten ist immer zugleich auch vor Weihnachten und Geburtstage gibt es im ganzen Jahr.

Das Museumsteam ahnte schon seit einer Weile, dass die 10.000er-Marke in diesem Jahr nach langer Zeit wieder geschafft werden könnte, aber Gewissheit gab es tatsächlich erst in der letzten Woche des Jahres, als noch einmal richtig viele Besucher ins Museum kamen. Außerdem gab es noch über 7.000 zusätzliche Gäste, die nicht das Museum besucht haben, sondern nur Auskünfte und Informationen wollten. Über diese Zahlen ist die Freude natürlich groß und ein bisschen Stolz darf schon auch dabei sein. Meistens ist es ja nicht nur das Kaufen der Eintrittskarte, sondern oft werden teilweise noch umfangreiche Informationen zu den verschiedensten Themen gegeben. Da werden Wanderrouten abgefragt und Fahrpläne, Öffnungszeiten von Gaststätten und anderen Ausflugszielen, Veranstaltungstermine und vieles mehr. Außerdem wollen die meisten Besucher auch mindestens eine Postkarte kaufen oder weitere Mitbringsel aus dem Museumsshop. Da bleibt an manchen Tagen kaum Zeit für die andere Arbeit, die sonst noch erledigt werden muss. Wohlfühlen und Lust auf Wiederkommen stehen auf unserer Prioritätenliste ganz oben, nicht nur für die Besucher, sondern auch für die guten Geister im Schloss.

Herzlich willkommen zur ersten Sonderausstellung im Jahr 2023 unter dem Titel

"HORIZONTE" – OLAF SPORBERT WERKSCHAU: MALEREI GRAFIK SKULPTUR

Vernissage:

10.02.2023 um 19:00 Uhr Laudatio: Uwe Schwarz Musik: Olaf Stelmecke

Ausstellung 11.02.2023 – 16.04.2023 Museum Schloss Wolkenstein



### Öffnungszeiten:

Dienstag – Sonntag + Feiertage: 10:00 – 16:00 Uhr Info: Telefon 037369 87123 oder 0172 4701761

## OLAF SPORBERT – Wer kennt ihn nicht? Vielleicht noch nicht!

Folgendes sagt er selbst ganz kurz und bündig über sich auf seiner Webseite feinkunstwerk.de:

"Architekt und Bildermacher, Maler, Grafiker, Fotograf, Werker, Skulpturenmacher.

Zweiweltenkind, geboren 1966 im erzigen Gebirge, frühzeitig ausgerückt und trotzdem wiedergekommen.

Früh in Bilderwelten versunken und auch nicht wieder losgelassen.

Leitgedanke: Das bessere Bild entsteht im Kopf, nicht in der Kamera und Computer."

### AUSSTELLUNGEN

Frankenberg, Chemnitz, Augustusburg, Lichtenwalde, Ehrenberg, Leipzig, Dresden, Oederan

### **PROJEKTE**

Jahreskalender Turmgalerie Augustusburg

### **Stadtbibliothek**

Nach der Schließzeit über den Jahreswechsel sind die Türen der Stadtbibliothek wieder geöffnet und alle sind herzlich zum Stöbern eingeladen.

## Vortrag "Von Tallinn nach Vilnius – eine Reise durch das Baltikum"

Ursprünglich war der Vortrag schon für 2022 angekündigt, musste aber leider abgesagt werden. Nun gibt es einen neuen Termin: 24.02.2023, 19:00 Uhr

Informationen und Anmeldungen in der Stadtbibliothek unter Telefon 037369 131-27 oder 0172 4701761 anmelden.



### Kindertagesstätten

### Kita "Zwergenland"

### Weihnachten im "Zwergenland"

"So viel Heimlichkeit …" lautete unser Motto im Dezember 2022.

In den einzelnen Gruppen wurde gebastelt, gebacken, gesungen, Geschichten gehört und vieles mehr. Im Bienenschwarm und in der Mäuseburg waren zwei Wichtel eingezogen, die heimlich so mancherlei Dinge anstellten. Als Nikolausüberraschung bekamen wir am 08.12. Besuch von Maritta und Klaus Spindler. Sie verzauberten mit ihrer Puppenshow alle kleinen und großen Zuschauer. Mit Begeisterung verfolgten die Kinder das Geschehen auf der Bühne und sangen und klatschten kräftig mit.

Für die kleinen Spatzen gab es an diesem Tag eine kleine Kinovorführung.



Am 14.12.2022 fand dann unsere Weihnachtsfeier statt. Nach einem gemütlichen Festfrühstück versammelten sich alle Kinder im Sportraum. Dort hatten einige Mitglieder des Elternrates bereits alles für eine Theateraufführung vorbereitet. Als alle Kinder Platz genommen hatten, betrat die "Märchenoma" die Bühne. In diesem Jahr hatte sie das Märchen "Rotkäppchen" mitgebracht. Gespannt schauten die Kinder dem Spiel der Eltern zu und belohnten unsere Schauspieler mit reichlich Beifall. Nachdem alle Kinder wieder in ihren Gruppen waren, dauerte es gar nicht lange und es klopfte an den Gruppenzimmertüren. Der Weihnachtsmann hatte inzwischen den Weg in unsere Kita gefunden und brachte den Kindern viele Geschenke.





Zum Glück hat die große Krankheitswelle in der Vorweihnachtszeit einen Bogen um unsere Einrichtung gemacht. So konnten fast alle Kinder an den beiden Veranstaltungen teilnehmen.

Wir möchten uns auf diesem Weg bei den Schauspielern sowie Weihnachtsmännern ganz herzlich bedanken.

Das Team der Kneipp®-Kita "Zwergenland" Schönbrunn



## Bürgerschule

### Weihnachtszeit

Die Weihnachtszeit kommt, die Weihnacht kommt, nun brennen alle Kerzen. So kommt der Schlitten angebrummt, und rasen eure Herzen.

Die Rentiere sind mit dabei, und ziehen heut` den Schlitten. Der Weihnachtsmann kommt nachts um drei, mit richtig großen Schritten.

Er krabbelt in den Schornstein rein, und holt den Sack heraus. Er ist in einem neuen Heim und legt Geschenke raus.

Anna Nestler (Klasse 4b)

### "Bahne frei – Kartoffelbrei"

Am 14.12.2022 waren die Viertklässler rodeln. Nach einem kurzen Fußmarsch zur Talfahrt stimmten wir uns ab, auf welchem Hang gefahren werden sollte. Manche trauten sich sogar ohne bremsen zu fahren. Es gab auch einige Stürze, die witzig aussahen. Ein paar Kinder flogen in den kalten, weichen Schnee und sahen danach aus wie Schneemänner. Kaputt, aber glücklich gingen wir zurück zur Schule. Auch die anderen Klassen nutzten in dieser Woche das fantastische Winterwetter.

Timo Bluhm, Julius Haustein, Mika Neubert und Anthony Uhlig (Klasse 4b)



### **Besuch von 2 Marienberger Schulen**

Am Freitag, den 16.12.2022 schauten sich die Klassen 4a und 4b die weiterführenden Schulen in Marienberg an. In der Oberschule bekamen sie eine Rundführung und bastelten. Zwischendurch gab es ein Frühstück aus Obst und Cornflakes. Danach führten Oberschüler ein modernes Krippenspiel vor. In der Mittagszeit liefen die Kinder an der Turnhalle vorbei, zum Gymnasium. Dort wurden sie herzlich begrüßt und lernten in einer ersten Mathestunde die Primzahlen kennen. Nun gab es ebenso einen



Rundgang. Dabei sahen die Grundschüler verschiedene Klassenzimmer, den Biologieraum, die große Pausenhalle, das Theaterzimmer und die Bibliothek. In der Galerie der Abschlussbilder entdeckten sie Herrn Wittig. Außerdem erfuhren die Kinder, dass in nächster Zukunft ein kleiner Zoo eingerichtet werden soll. Beide Schulen waren sehr interessant.

Annelie Gillmeister und Johanna Schwierz

### Kirchliche Nachrichten

### Wolkenstein

Sonntag, 22. Januar

10:00 Uhr Landeskirchliche Gemeinschaft

in Gehringswalde

10:00 Uhr Gottesdienst in Wolkenstein,

Predigtreihe Thema: 3

20:00 Uhr Gebet für unsere Gemeinde

in der Alten Pfarre

Sonntag, 29. Januar

17:00 Uhr Mehr-Licht-Gottesdienst

Donnerstag, 2. Februar

16:00 Uhr Donnerstags-Kreativ

Sonntag, 5. Februar

10:00 Uhr Landeskirchliche Gemeinschaft

in Gehringswalde

10:00 Uhr Gottesdienst, Predigtreihe Thema: 1

20:00 Uhr Gebet für unsere Gemeinde

in der Alten Pfarre

Donnerstag, 9. Februar

16:00 Uhr Donerstags-Frauen

**Sonntag,** 12. Februar 10:00 Uhr Gottesdienst

Mittwoch, 15. Februar 13:30 Uhr Seniorenkreis

Donnerstag, 16, Februar

16:00 Uhr Donnerstags-Generationen

Sonntag, 19. Februar

10:00 Uhr Landeskirchliche Gemeinschaft

in Gehringswalde

10:00 Uhr Gottesdienst

Predigtreihe "Fünf Verwechslungen unserer Zeit"

Thema 1: Freiheit mit Grenzenlosigkeit – Pfr. Fischer

Thema 2: Beziehung mit Kontakten – Pfr. Ahner

Thema 3: Erfüllung mit Fülle - Pfr. Bliesener

Thema 4: Hoffnung mit Optimismus - Pfrn. Regel

Thema 5: Sinn mit Effizienz - Pfr. Lau



### Hilmersdorf

Sonntag, 22. Januar

10:00 Uhr Landeskirchliche Gemeinschaft

Dienstag, 24. Januar

19:30 Bibelgespräch mit Hauskreise

Sonntag, 29. Januar

10:00 Uhr Gottesdienst, Predigtreihe Thema: 4

**Dienstag,** 31. Januar 19:30 Uhr Hauskreistreff

Sonntag, 5. Februar

10:00 Uhr Landeskirchliche Gemeinschaft

Dienstag, 7. Februar

19:30 Uhr Bibelgespräch mit Pfrn. Regel

**Sonntag,** 12. Februar 08:30 Uhr Gottesdienst

**Dienstag, 14. Februar** 19:30 Uhr Hauskreistreff

Sonntag, 19. Februar

10:00 Uhr Landeskirchliche Gemeinschaft

### Schönbrunn

Sonntag, 22.01.2023

10:00 Uhr Abendmahlsgottesdienst

Sonntag, 29.01.2023 10:00 Uhr Gottesdienst

Sonntag, 05.02.2023

10:00 Uhr Abendmahlsgottesdienst

Sonntag, 12.02.2023 10:00 Uhr Gottesdienst

Parallel zu unseren Gottesdiensten findet Kindergottesdienst statt.

### Vereinsmitteilungen

### SG 47 Wolkenstein e. V.



**Die aktuellen Trainingszeiten findet Ihr unter** www.sg47-wolkenstein.de/ trainingszeiten-unserer-sg-47-wolkenstein/



■ Der aktuelle Spielplan steht unter www.sg47-wolkenstein.de/spielplan/

### Silvesterlauf 2022

Als schon fast traditionellen Jahresabschluss treffen sich jedes Jahr zu Silvester begeisterte Läufer, Walker und dieses Jahr auch einige Begleiter per Rad zum gemeinsamen Lauf. Wir freuten uns dieses Jahr über eine rege Teilnahme aus unseren Sektionen Laufgruppe, Volleyball und Fußball, aber auch über jeden Gastläufer, der den Weg früh um 09:30 Uhr zum Startpunkt Bahnhof Wolkenstein fand! Sportlich und landschaftlich durchs schöne Zschopautal verlief unsere Strecke flussaufwärts über Niederau, Himmelmühle nach Wiesenbad. Dort gab es für alle eine kleine Verpflegung und eine kurze Verschnaufpause, bevor bei schönem, schon fast zu warmem Wetter wieder zurück nach Schönbrunn ging.



Am Ziel fanden auch die restlichen Plätzchen noch einen Abnehmer. Zufrieden und mit gutem Gefühl, sich nach den Festtagen wieder bewegt zu haben, konnte man das alte Jahr getrost verabschieden.

Wir bedanken uns bei allen TeilnehmerInnen und den fleißigen Organisatoren und wünschen Euch einen gesunden und sportlichen Start ins neue Jahr!

Sektion Laufgruppe SG47 Wolkenstein

### **Neuer Verein in Wolkenstein**

Zwanzig Gründungsmitglieder konnten am 22. November 2022 einen ersten großen Schritt zur Gründung des Fördervereins "St.-Bartholomäuskirche-Wolkenstein e. V." gehen.

Sowohl der Bürgermeister der Stadt Wolkenstein, Wolfram Liebing, wie auch die Pfarrerin Regina Regel, gehörten zu den Gründungsmitgliedern dieses neuen Vereins in Wolkenstein. Damit wurde von Anfang an die enge Verbundenheit des Anliegens der Gestaltung des kirchlichen Lebens und der Bewahrung des historischen baulichen Erbes der Stadt sichtbar zum Ausdruck gebracht.

Am 7. Juni 2022 hatten zahlreiche interessierte Bürgerinnen und Bürger der Stadt Wolkenstein und ihrer Ortsteile im Festsaal des Schlosses Wolkenstein über die Notwendigkeit umfassender Erhaltungsmaßnahmen des stadtbildprägenden Sakralgebäudes durch Schaffung

eines Fördervereins diskutiert. Knapp 5 Monate später konnte die damals vage Idee nunmehr schon umgesetzt werden.

Viele Einwohner von Wolkenstein wissen, dass die Fertigstellung der wiedererbauten Kirche nach dem verheerenden Stadtbrand 1687 schon zwei Jahre später vor 333 Jahren im Jahr 1689 erfolgte und der Turmanbau 1710 vollendet wurde. Die Ursprünge der Kirche reichen aber bis in das 13. Jahrhundert zurück.

Die Geschichte der Kirche ist die Geschichte des Bauens. der Werterhaltung, der Sanierung. Das reicht bis in die unmittelbare Gegenwart. 2016 erfolgte die Sanierung des Glockenturms mit Neubau des Glockenstuhls und Rekonstruktion der Glocken. Die baulichen Herausforderungen in der St. Bartholomäus Kirche werden wohl nie abreißen. So wie unsere Väter und Mütter die wunderschöne Kirche erhalten haben, soll die Wolkensteiner Stadtkirche auch künftig geachtet und gepflegt und für künftige Generationen bewahrt werden. Dazu sind weitere umfangreiche bauliche Arbeiten notwendig. Vom Kopf bis zum Fuß reichen die Überlegungen, d. h. von der Beurteilung des Dachstuhls und der Dacheindeckung, über Fenstersanierung und Erneuerung der Elektrik bis zur Sanierung der Fassade gibt es Anforderungen. Eine besondere Herausforderung erwächst aus der Notwendigkeit, die Heizungsanlage zukunftsfähig zu machen. Auch die Schaffung eines barrierefreien Zugangs und die Sanierung der integralen historische Stadtmauer stehen auf der Agenda.



14

dieser Veranstaltung.

"Wir setzen alles daran, dass es nunmehr mit arbeitsfähigen Gremien des Fördervereins und mit vereinten Kräften gelingen wird, die Erhaltung der Stadtkirche St. Bartholomäus als Bewahrung des baulichen Erbes für unsere Stadt und die Kirchgemeinde wirkungsvoll zu unterstützen", betonte der neugewählte Erste Vorsitzende des Vereins, Prof. Dr. Karl-Heinz Binus in seiner Schlussrede zu

Für den Vorstand wurden des weiteren Michael Just zum Zweiten Vorsitzenden, Andreas Schmied zum Schatzmeister und Peter Hofmann zum Schriftführer gewählt. Dem Vorstand gehören als Beisitzer Daniel Görner, Detlev Fuchs, Günter Quietzsch und Oliver Wittig an.

Um die Arbeit des Fördervereins mit Leben zu erfüllen, werden viele engagierte Vereinsmitglieder gebraucht. Schon bald sollen die Arbeitsfelder des Fördervereins in einer Mitgliederversammlung vorgestellt und diskutiert werden.

Der Vorstand lädt alle interessierten Bürgerinnen und Bürger zur Mitarbeit ein. Gern können Anfragen an karl.binus@arcor.de, Just-Gehringswalde@t-online.de, andreas-schmied@web.de und pmhofmann@web.de gerichtet werden.

### **Nachruf**

Die Sportfreunde der SG 47 Wolkenstein nehmen in dankbarer Erinnerung Abschied von unserem Sportfreund

### **Eberhard Neubert**

Als langjähriger Abteilungsleiter (1967 – 1989) der Sektion Fußball und späterer Förderer leistete er einen besonderen Beitrag zum Aufbau und Erhalt des Vereins.

Bis zu seinem Tod fühlte er sich mit seiner Sportgemeinschaft und den Sportlern eng verbunden.

Er wird uns als guter Freund, perfekter Organisator sowie als stets fairer und korrekter Sportkamerad immer in Erinnerung bleiben.

Vorstand, Mitglieder und Sportfreunde der SG 47 Wolkenstein e. V.



### Jagdgenossenschaft Schönbrunn/Falkenbach

Einladung zur Mitgliederversammlung 2023

Datum: Freitag, den 24. Februar 2023

Beginn: 19:00 Uhr

Ort: "Ambroßgut", Wolkenstein, OT Schönbrunn

### Tagesordnung:

- Begrüßung, Bekanntgabe der Tagesordnung und deren Abstimmung
- 2. Bericht des Vorstandes über die letzte Amtsperiode
- 3. Bericht der Rechnungsprüfer
- 4. Abstimmung über Entlastung des alten Vorstandes und des Kassenwartes
- Abstimmung und Beschluss über Bezahlung Speisen und Getränke
- 6. Abstimmung über die Auszahlung von Pachterträgen
- 7. Diskussion sonstiger aktueller Themen
- 8. Gemütliches Essen

Wir bitten um rege Teilnahme aller Grundstücks- und Waldbesitzer der Gemarkungen Schönbrunn und Falkenbach und Ihrer Partner

Um eine bessere Planung der Speisen und Getränke vornehmen zu können bitten wir um eine Teilnahmeerklärung bis zum 20. Februar 2023 mit Angabe der Personenzahl unter den Telefonnummern:

Herr Th. Fiedler, Falkenbach, ab 17:00 Uhr Telefon 037369 6885

Herr D. Hillig, Schönbrunn Telefon 0174 8256579

gez. der Vorstand



## MEDIENGESTALTER (m/w/d)

in Voll- oder Teilzeit

Bewerbungen per E-Mail an joern@druckerei-schuetze



Gehringswalde | Hauptstraße 14 a | 09429 Wolkenstein Telefon 037369 9444 | info@druckerei-schuetze.de www.druckerei-schuetze.de

# AmbrossGut

Kirchstraße 34, 09429 Wolkenstein OT Schönbrunn Tel. 037369/87681

lädt ein zum

## Mundarttheater

zwei Vorstellungen mit dem Heimatverein Gehringswalde

Eintritt: 7,00 €

19. März 2023

15:00 Uhr und 18:00 Uhr

" de reiche Ziech "

### Zu Ihrer Information:

Die erworbenen Karten für die Vorstellungen 2020 behalten ihre Gültigkeit, müssen jedoch neu reserviert werden !!!

Telefonische Reservierung möglich am:

15.02. bis 17.02.23 22.02. bis 24.02.23 01.03. bis 03.03.23

unter der Telefonnummer 037369/87681 ab 13:00 bis 16:00 Uhr

info@ambrossgut.com \* www.ambrossgut.com

## **AUFGEPASST!**

50% Rabatt auf Winterschuhe & \_\_-bekleidung\*\_\_

Wir helfen Ihnen Geld zu sparen. ab Montag, 23. Januar 2023



### **Auf Ihren Besuch freut sich**

Schuh- und Lederwaren am Markt U. Grimm 09429 Wolkenstein Telefon 037369 9591

### Öffnungszeiten

Mo – Do 09:00 – 12:00 und 14:30 – 17:00 Uhr nur Barzahlung



\* reduzierte Ware ausgenommen.

## Fa. Udo Milaschewski

Hirschleithe 9 · 09518 Großrückerswalde



### Immer für Sie erreichbar:

Telefon Büro: 03735 64389 Telefon privat: 03735 90460 Mobil: 0172 7028084

E-Mail: elektrotechnik.milaschewski@gmx.de

Fragen Sie uns als Ihren Fachmann. Wir beraten Sie gern.



### Bestattungshaus "PIETÄT" Heiko Martin GmbH



### 09427 Ehrenfriedersdorf – Chemnitzer Str. 19

(Kundenparkplatz direkt vor dem Haus)

- Bestattungen auf allen Friedhöfen
- Durchführung aller Bestattungsleistungen und Bestattungsvorsorge
- · Auf Wunsch Hausbesuche

Tag und Nacht erreichbar: 🖀 (03 73 41) 30 85







Wir liefern Ihnen REGIONALE KÜCHE DIREKT NACH HAUSE. Jedes Gericht wird mit einem leckerem Dessert geliefert.

MOBIL



## KATHARINENHOF ( WOHNPARK IN WARMBAD

Am Kurpark 1 | 09429 Wolkenstein | Tel. 037369 846-0 in-warmbad@katharinenhof.net | www.katharinenhof.net

## WOHNUNGEN IN WOLKENSTEIN **TULPENWEG**

### **ZU VERMIETEN**

Bezugsfertig, ruhige Lage, Nähe Einkaufsmarkt und Bushaltestelle

### 2-Raum-Wohnung

ca. 50 m<sup>2</sup> 245 € KM (EVK 67,5 - 75,3 kWh/(m<sup>2</sup>a))

### 3-Raum-Wohnung

ca. 61 m² 300€ KM (EVK 67,5 - 75,3 kWh/(m²a))

Telefon: 0173 7777832





Das Amts- und Mitteilungsblatt der Stadt Wolkenstein erscheint monatlich und wird kostenlos an alle Haushalte verteilt.

Herausgeber: Stadtverwaltung Wolkenstein, Markt 13, 09429 Wolkenstein, Telefon 037369 131-0, Fax 037369 131-11

Gesamtherstellung
Druckerei Gebrüder Schütze GbR, Hauptstraße 14a, 09429 Wolkenstein OT Gehringswalde, Telefon 037369 9444, Fax 037369 9942,

### E-Mail: info@druckerei-schuetze.de, www.druckerei-schuetze.de

Verantwortlich für den amtlichen und den redaktionellen Teil sowie alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen: der Bürgermeister der Stadt Wolkenstein oder sein Vertreter im Amt. Die Redaktion behält sich bei Textbeiträgen Änderungen oder Kürzungen vor. Für Druckfehler, unverlangte Manuskripte und Fotos wird keine Haftung übernommen.

### Verantwortlich für die Anzeigen:

Druckerei Gebrüder Schütze GBR, Hauptstraße 14a, 09429 Wolkenstein OT Gehringswalde, Telefon 037369 9444, Fax 037369 9942, E-Mail: info@druckerei-schuetze.de